

## KOULUTUSKUNTAYHTYMÄ

### Yhtymähallitus

Kokouksen

aika: **tiistai 20.11.2018 klo 17.00**

paikka: **Peimarin koulutuskuntayhtymä  
Ammattiopisto Livia/Maaseutuopisto  
Tuorlantie 1 21500 Piikkiö  
Päärakennus Tähkä/alakerran luokka Jyvänen**

asiat: esityslistan mukaiset asiat

Kaarinassa 12.11.2018

MERK.

**KALERVO KORVENSYRJÄ**  
Kalervo Korvensyrjä  
yhtymähallituksen puheenjohtaja



Satu Villa  
yhtymähallituksen sihteeri

### *Yhtymähallitus*

#### **Jäsen**

Korvensyrjä Kalervo  
Aro Pekka  
Kemppainen Elina  
Kiukainen Susanna  
Mattsson Kaj  
Nurmi Satu  
Rautanen Hannu

#### **Varajäsen**

Rantanen Mika  
Vairinen-Salmela Johanna  
Tuominen Inkeri  
Lehtonen Tiina  
Björkroth Tomas  
Lindberg Mikko  
Saarinen Jarkko

### *Muut osallistujat*

Lahti Tapani, yhtymävaltuuston pj.

Penttinen Kari, yhtymävaltuuston 1.vpj.

Hannula Laura, yhtymävaltuuston 2. vpj.

Harkkila Ilkka, kuntayhtymän johtaja; rehtori/Maaseutuopisto, Kalatalous- ja ympäristöopisto; esittelijä

Luoma-aho Maria, rehtori/ Sosiaali- ja terveysopisto

Sinisalo Jukka, henkilöstöedustaja

Villa Satu, talousjohtaja, sihteeri, esittelijä

[www.livia.fi](http://www.livia.fi)

email: [info@livia.fi](mailto:info@livia.fi)

Esittelijä Ilkka Harkkila: [ilkka.harkkila@livia.fi](mailto:ilkka.harkkila@livia.fi)

gsm 050 3039 827

Esittelijä, pöytäkirjanpitäjä Satu Villa : [satu.villa@livia.fi](mailto:satu.villa@livia.fi)

gsm 050 357 2205

Kokouksen

aika: **tiistai 20.11.2018 klo 17.00**

paikka: **Peimarin koulutuskuntayhtymä Ammattiopisto Livia/Maaseutuopisto  
Tuorlantie 1 21500 Piikkiö Päärakennus Tähkä/alakerran luokka Jyvänen**

asiat: esityslistan mukaiset asiat

## ASIALISTA

| §   | Käsiteltävä asia  |
|-----|---|
| 127 | KOKOUKSEN AVAAMINEN   |
| 128 | LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN                               |
| 129 | KOKOUKSEN PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA JA PÖYTÄKIRJANTAR-<br>KASTAJIEN VALINTA |
| 130 | TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN  |
| 131 | PUUTAVARAN MYYNTI   |
| 132 | YHTYMÄHALLITUKSEN KOKOUSAJAT VUONNA 2019                                    |
| 133 | ENERGIANTUOTANNON JA -KÄYTÖN TULEVAISUUS MAATILOILLA<br>eTU -HANKE          |
| 134 | KALAT KIERTÄVÄT TEHOKKAASTI -HANKE  |
| 135 | PELTOKUITU -HANKE   |
| 136 | HYÖNTEISKASVATTAMON VUOKRAUS  |
| 137 | AUTOKLAAVIN HANKINTA  |
| 138 | VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET   |
| 139 | ILMOITUSASIAKAS   |
| 140 | MUUT MAHDOLLISET ASIAKAS  |

128 § KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN  
Yhtymähallitus 20.11.2018

Päätösehdotus: Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

129 § KOKOUKSEN PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA JA PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA  
Yhtymähallitus 20.11.2018

**Pöytäkirjan tarkastusaika ja nähtävillä pito:**

Pöytäkirjan tulee olla tarkastettu 26.11.2018 ja se pidetään nähtävillä kuntayhtymän julkisella ilmoitustaululla osoitteessa: Tuorlantie 1 21500 Piikkiö (koulurakennus) 27.11.2018 klo 12.00 alkaen sekä samasta ajankohdasta koulutuskuntayhtymän internet-sivulla.

**Tarkastusmenettely:**

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa allekirjoituksellaan pöytäkirjanpitäjä. Tarkastettava pöytäkirja toimitetaan pöytäkirjantarkastajille sähköpostilla ja pöytäkirjantarkastajat tarkastettuaan pöytäkirjan hoitavat tarkastusmerkinnän seuraavaa menettelyä noudattaen:

Viestin aiheeksi merkitään: ”Peimarin koulutuskuntayhtymän pöytäkirjan 20.11.2018 tarkastus ”

ja viestiksi: ”Olen lukenut ja tarkastanut Peimarin koulutuskuntayhtymän 20.11.2018 pöytäkirjan sähköisessä muodossa ja hyväksyn sen kokouksen kulkua vastaavaksi”.

Sähköpostin allekirjoitukseksi: Pöytäkirjantarkastajan nimi ja merkintä: ”pöytäkirjantarkastaja”.

Sähköposti-ilmoitus lähetetään Peimarin koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen pöytäkirjanpitäjän sähköpostiosoitteeseen sekä koulutuskuntayhtymän viralliseen sähköpostiosoitteeseen ([satu.villa@livia.fi](mailto:satu.villa@livia.fi) sekä [info@livia.fi](mailto:info@livia.fi)).

Pöytäkirjantarkastajan sähköposti-ilmoitus liitetään dokumenttina pöytäkirjaan ja sähköisestä etähyväksymisestä tehdään merkintä pöytäkirjan kansilehdelle.

Päätösehdotus: Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Esitys:

Päätös:

130 § TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN  
Yhtymähallitus 20.11.2018

Päätösehdotus:

Esitetään noudatettavaksi työjärjestystä § 131-140.

Päätös:

131 § PUUTAVARAN MYYNTI HAVAINMETSÄSTÄ  
Yhtymähallitus 20.11.2018

Metsätalouden opetuksessa osa opiskelijoiden puunkorjuun harjoitustöistä tehdään oppilaitoksen havaintometsässä. Harjoitustöinä tehdään puutavaran hakkuuta ja metsäkuljetusta. Puutavara pyritään myymään hankintakaupalla opetusohjelman sen salliessa. Hakatusta puutavarasta tukit myydään eniten tarjoavalle. Muu puutavara käytetään oppilaitoksen lämmitykseen.

Paimiossa talven aikana hakattavasta hankintakaupalla myytävästä puutavaraerästä, joka on arvioitu noin 250 m<sup>3</sup> suuruiseksi, on pyydetty tarjoukset kolmelta puunostajalta. Tarjoukset pyydettiin Metsäliitto Osuuskunnalta, UPM-Kymmene Oyj:ltä sekä Westas Group Oy:ltä 7.11.2018 klo 16.00 mennessä. Korkein tarjous oli Westas Group Oy:llä (16075 €). Metsäliiton tarjous oli 15768 €. UPM-Kymmene ei jättänyt tarjousta. Myös Westaksen mitta- ja laatuvaatimukset olivat kaupan kannalta edullisemmat ja opetuksen kannalta paremmat.

Puunostotarjousten avaamiskokoukseen 9.11.2018 klo 14.15 osallistuivat lehtorit Mikko Anttila, Pauli Kokkonen sekä Petri Ovaskainen.

Valmistelija: lehtori Mikko Anttila

Koulutuskuntayhtymän päätösehdotus:

Yhtymähallitus päättää hyväksyä Westas Group Oy:n tarjouksen puukaupasta.

Päätös:

Ote Westas Group Oy  
Metsäliitto Osuuskunta

132 § YHTYMÄHALLITUKSEN KOKOUSAJAT VUONNA 2019  
Yhtymähallitus 20.11.2018

Hallintosäännön luvussa 17 todetaan kokouksista seuraavasti:

119 § Kokousaika ja -paikka

Toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Tässä kokouksessa esitetään sovittavaksi vuoden 2019 alustavat kokouspäivät sekä kokousten pitopaikka. Lisäksi sovitaan yhtymävaltuuston kevätkauden kokousajan kohta.

Valmistelija: talousjohtaja Satu Villa

Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus:

Yhtymähallitus sopii alustavasti kokouspäivänsä vuonna 2019 pidettäväksi siten, että

- kokouspäivä on yleensä tiistai,
- kokousten alkamisaika on klo 17.00 ja
- kokoukset pidetään osoitteessa Tuorlantie 1, 21500 Piikkiö,
- kokouspaikkana Ammattiopisto Livian Maaseutuopiston Tuorlan toimipaikka/ Päärakennuksen (Tähtiä) alakerran luokka Jyvänen.

Kevätkauden 2019 kokouspäivät:

15.1.2019  
19.2.2019  
19.3.2019  
16.4.2019  
21.5.2019  
18.6.2019 (klo 16)

Heinäkuussa ei pidetä kokousta.

Syyskauden 2019 kokouspäivät:

20.8.2019  
17.9.2019  
15.10.2019  
19.11.2019  
10.12.2019 (Tuorla joululounas ja henkilöstön muistaminen klo 14.30,  
kokous klo 16.00)

Lisäksi yhtymähallitus päättää kutsua koolle yhtymävaltuuston kokouksen 18.6.2019 klo 17.00.

Päätös:

133 § ENERGIANTUOTANNON JA -KÄYTÖN TULEVAISUUS MAATILOILLA  
eTU -HANKE  
Yhtymähallitus 20.11.2018

Maa- ja metsätalousministeriö on myöntänyt rahoitusta maatilatalouden kehittämisrahas-  
ton maa -ja elintarviketalouden tutkimus -ja kehittämishankkeisiin varatusta määrärahas-  
ta eTU hankkeelle. Avustus maksetaan kokonaisuudessaan Jyväskylän ammattikorkea-  
koulu Oy:lle, joka toimii eTU -hankkeen koordinaattorina

Hankkeen tavoitteina on mm. tutkia miten eri sähkön- ja lämmöntuotannon järjestelmien  
yhdistäminen samaan kohteeseen voisi luoda mahdollisuuden taloudellisesti järkevälle  
tavalle tuottaa energiaa maaseutualueilla / maatiloilla. Hankkeen tavoitteena on lisäksi  
luoda kilpailuetua sekä kehittyville maatiloille että sähkön-, lämmön- ja polttoainetuo-  
tantajärjestelmien kehittäjille ja tutkia uusia mahdollisia ratkaisuja, joilla kokonaisener-  
giankäyttöä maaseudulla / maatiloilla voidaan alentaa.

Hankkeen toteutusaika on 1.1.2018 – 31.12.2020 ja sen kokonaisbudjetti on 305 000 eu-  
roa. Peimarin koulutuskuntayhtymän osuus hankkeessa on 23 788 euroa. Tuki on 100  
prosenttinen.

Valmistelija: Kehittämistoiminnan koordinaattori Essi Erävesi

Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus:

Yhtymähallitus merkitsee tiedokseen Maa- ja metsätalousministeriön päätöksen eTU  
hankkeelle.

Päätös:

134 § KALAT KIERTÄVÄT TEHOKKAASTI -HANKE  
Yhtymähallitus 20.11.2018

Varsinais-Suomen Elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskus on myöntänyt Euroopan meri- ja kalatalousrahastosta Peimarin koulutuskuntayhtymälle rahoitusta Kalat kiertävät tehokkaasti -hankkeelle.

Hankkeen tavoitteena on selvittää Saaristomereltä pyydetävän vähempiarvoisen kalan ja sekä kalastuksessa, kasvatuksessa ja jalostuksessa syntyvien perkuujätteiden mahdollinen hyötykäyttö ravinnoksi, biopolttoaineeksi, tai joksikin muuksi innovatiiviseksi tuotteeksi. Tavoitteena on myös kaupallisten kalastajien toimeentulon lisääminen vähempiarvoisen kalan pyynnillä ja myynnillä.

Hankkeen toteutusaika on 16.5.2018 - 31.5.2019 ja sen kokonaisbudjetti on 17 500 euroa, omarahoitusosuus on 3 500 euroa.

Valmistelija: Kehittämistoiminnan koordinaattori Essi Erävesi

Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus:

Yhtymähallitus merkitsee tiedokseen Varsinais-Suomen Elinkeino-, liikenne-, ja ympäristökeskuksen rahoituspäätöksen Kalat kiertävät tehokkaasti -hankkeelle.

Päätös:

135 § PELTOKUITU -HANKE  
Yhtymähallitus 20.11.2018

Luonnonvarakeskus LUKE on hakenut Ympäristöministeriöltä rahoitusta PELTOKUITU -hankkeelle.

Hankkeessa tutkitaan metsäteollisuuden sivutuotteiden lannoitevalmistekäyttöä pelloilla. Erityiskohteena hankkeessa on pelloilla olevan liukoisen typen sitominen niin, ettei se huuhtoudu keväällä vesistöihin, mutta on kuitenkin kasvien käytettävissä lannoitteena seuraavaan kasvukauteen.

Hankkeen koordinaattorina toimii Luonnonvarakeskus ja kumppaneina Peimarin koulutuskuntayhtymä sekä Tampereen kaupunki.

Hankkeen suunniteltu toteutusaika on 1.1.2018 – 31.12.2020 ja kokonaisbudjetti on 530 000 euroa. Ympäristöministeriöltä haettava rahoitus on 300 000 euroa. Peimarin koulutuskuntayhtymän osuus hankkeen budjetista on 23 877 euroa ja omarahoitusosuus 9551 euroa.

Valmistelija: Kehittämistoiminnan koordinaattori Essi Erävesi

Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus:

Yhtymähallitus merkitsee tiedokseen Peltokuitu -hankkeen rahoitushakemuksen.

Päätös:



Yrittäjä Jaakko Savela on halukas vuokraamaan Tuorlan hyönteiskasvattamon määräajaksi omaan yritystoimintaansa.

Sopimus sisältää kasvattamon käytön oppimisympäristönä sekä mahdollisuuden koulutussojimuspaikaksi tutkinnon osan suorittajille.

Tilojen vuokrasopimus on liitteessä nro 45. Vuokra-aika alkaa 21.11.2018 ja päättyy 14.6.2019.

Valmistelija: Talousjohtaja Satu Villa

Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus:

Yhtymähallitus päättää hyväksyä liitteen nro 45 mukaisen vuokrasopimuksen ajalle 21.11.2018-14.6.2019.

Päätös:

OTE Jaakko Savela

§ 137 AUTOKLAAVIN HANKINTA  
Yhtymähallitus 20.11.2018

Kalan täyssäilykkeiden valmistuksessa kalatalous- ja ympäristöopistolla käytettävän autoklaavin hankintaan on saatu Vähittäiskaupan Ammattikasvatussäätiöltä 18.000 € (sis. arvonlisävero) avustus.

Uusi autoklaavi maksaa n. 19.000 € (alv 0%).

Kyseinen hankinta rahoitusosuuksineen ei ehtinyt mukaan muutetun talousarvion 2018 investointiosaan. Investointiosaan tulisi luetteloida yli 10.000 euron hankinnat.

Valmistelija: talousjohtaja Satu Villa

Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus:

Yhtymähallitus päättää

- 1) hankkia autoklaavin kalatalous- ja ympäristöopiston käyttöön
- 2) hyväksyä Vähittäiskaupan ammattikasvatussäätiön avustuksen tarkoitukseen

Päätös:

### **Kuntayhtymän johtajan päätökset**

- |          |   |
|----------|---|
| 125/2018 | koskien 2 opiskelijan hyväksymistä luonto- ja ympäristöalan perustutkintoon   |
| 132/2018 | koskien 10 opiskelijan hyväksymistä töihin maatilalle eläintenhoitajaksi työvoimakoulutukseen ja 1 opiskelijan hyväksymistä tuotantoeläinten hoidon ja hyvinvoinnin ammattitutkintoon |

### **Talousjohtajan päätökset**

- |         |   |
|---------|---|
| 36/2018 | koskien arvo-osuustilin siirtoa Suomen Arvopaperikeskukselta Danske Bankiin         |
| 37/2018 | koskien oppisopimuskoulutukseen liittyvien opintososiaalisten etuuksien myöntämistä |
| 38/2018 | koskien oppisopimuskoulutukseen liittyvien opintososiaalisten etuuksien myöntämistä |

### **Rehtorien päätökset**

#### ***Kalatalous- ja ympäristöopisto***

- |        |   |
|--------|---|
| 9/2018 | koskien Jari Johanssonin palkkaamista työmasteriksi 1.11.2018 alkaen toistaiseksi |
|--------|---|

#### ***Maaseutuopisto***

- |            |  |
|------------|--|
| 33-37/2018 | koskien opiskelijan nimeämistä erityisopiskelijaksi sekä erityisopetuksen purkamista |
|------------|--|

### ***Sosiaali- ja terveysopisto***

- |         |  |
|---------|--|
| 51/2018 | koskien opiskelijan nimeämistä erityisen tuen saajaksi, ei julkinen                                    |
| 52/2018 | koskien yhden opiskelijan hyväksymistä suorittamaan 18KIH (Kuolevan ihmisen hoitaminen) tutkinnon osaa |

### **Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus:**

Yhtymähallitus merkitsee viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi ja päättää olla käyttämättä otto-oikeuttaan ja antaa siten päätöksille täytäntöönpanoluvan.

Päätös:

139 § ILMOITUSASIAT  
Yhtymähallitus 20.11.2018

Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus:

Yhtymähallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös:





## Hyönteiskasvattamon vuokrasopimus

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>Sopijapuolet</b>         | Peimarin koulutuskuntayhtymä, jäljempänä kuntayhtymä<br>(Y-tunnus 0823246-3)<br>Tuorlantie 1, 21500 PIIKKIÖ.<br><br>Savela Jaakko<br>Y-tunnus: 2262848-0<br>osoite: Munkkilantie 70 as 2, 21530 Paimio   |
| <b>Sopimuksen tarkoitus</b> | Hyönteiskasvattamon vuokraus hyönteiskasvatustoimintaa varten. Yritys sitoutuu vuokraamaan toimitilat siten kuin jäljempänä määriteltä.  |
| <b>Sopimuksen sisältö</b>   | <p>Alue:</p> <p>Hyönteiskasvattamo varusteineen. Sekä työhuoneen kasvattamon vieressä.</p> <p>Vuokralainen on velvoitettu huolehtimaan hygieniasta ettei toiminnasta aiheudu leviäviä tauteja kouluympäristöön.</p> <p>Sopimus sisältää kasvattamon käytön oppimisympäristönä sekä mahdollisuuden koulutusopimuspaikaksi tutkinnon osan suorittajille.</p> <p>Lisäksi sopimus sisältää velvollisuuden myydä hyönteisiä tuorepainossa Livia-toreja, koulun ruokalaa sekä valtakunnallista opo-päiviä varten yms. yhteensä 45 kg (30€/kg alv 0). Peimarin kky sitoutuu ostamaan tämän määrän.</p> <p>Sopimusaika:</p> <p>Vuokra-aika 21.11.2018 – 14.6.2019.</p> <p>Vuokra:</p> <p>Hinta 1241 € koko vuokra-ajasta. Vuokraan lisätään alv 24 %.</p> <p>Vuokra eräänny kolmessa tasaerässä. Eräpäivät ovat 15.2.2019, 15.4.2019 ja 15.8.2019.</p> <p>Käyttömaksut:</p> <p>Vuokrasopimus ja vuokrahinta sisältää yrityksille vuokrattavien tilojen käyttöön liittyvät kustannukset, kuten lämmitys, sähkö, vesi, jätevesi ja</p> |

jätehuolto. Kiinteistöverosta vastaa kuntayhtymä. Mikäli toiminta laajenee tai energian käyttö kasvaa selkeästi, neuvotellaan erillisistä käyttömaksuista.

Kunnossapito ja perusparannukset:

Kuntayhtymä huolehtii tilojen ylläpidosta normaalien vuosi- ja huoltokorjausten mukaisesti. Peruskorjauksista ja vuokralaisen mahdollisesti esittämistä muutoksista sovitaan erikseen.

#### **Vastuut ja vakuutukset**

Yrityksellä Jaakko Savela on Yritysvakuutus / Toiminnan vastuuturva vakuutusyhtiön OP:n kautta. Vakuutus korvaa toiselle osapuolelle yrityksen toiminnasta aiheutetun henkilö- ja esinevahingon, josta yritys on voimassaolevan oikeuden mukaisesti korvausvastuussa.

#### **Muut sopimusehdot**

Opetuksen tarvitsemat aineet ja tarvikkeet hankitaan ja kustannetaan kuntayhtymän toimesta. Yritys hankkii ja kustantaa omansa.

#### **Tietojen antaminen**

Osapuolet ovat velvollisia antamaan toisilleen tietoja sopimuksessa mainittujen seikkojen vaikuttavista muutossuunnitelmista hyvissä ajoin ennen niiden toteuttamista.

#### **Viivästyskorko**

Mikäli tähän sopimukseen perustuvan maksun suorittaminen viivästyy, erääntyneille saataville maksetaan viivästyskorkolain mukainen viivästyskorko eräpäivästä lukien.

#### **Sopimuksen purkaminen**

Sopijapuolilla on oikeus välittömästi purkaa sopimus, jos toinen sopijapuoli on olennaisesti rikkonut sopimusta eikä saatuaan tästä kirjallisen kehotuksen viivytyksettä korjaa laiminlyöntiään.

#### **Erimielisyyksien selvittäminen**

Tästä sopimuksesta aiheutuvat mahdolliset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti neuvottelemalla. Mikäli neuvottelemalla ei päästä ratkaisuun, asia käsitellään Turun seudun käräjäoikeudessa.

#### **Sopimuksen voimaantulo**

Tämä sopimus tulee voimaan yrityksen ja kuntayhtymän osalta sitten, kun kuntayhtymän yhtymähallitus on sen hyväksynyt ja sopimusosapuolet tämän jälkeen ovat allekirjoittaneet sopimuksen

Tätä sopimusta on laadittu kaksi saman sisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopimusosapuolelle.



Kaarinassa .2018

Ilkka Harkkila  
Kuntayhtymän johtaja

Jaakko Savela  
Yrittäjä

